

İ L Â N

DARENDE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisi Olağan toplantısı, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 07.10.2025 Salı günü saat 10.00'da 5393 sayılı kanunu ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince, Belediye Hizmet Binası yeni Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.03.10.2025

Kamuoyuna ve ilgililere duyurulur.


Alican BOZKURT
Belediye Başkanı

Açılış-Yoklama, saygı duruşu ile İstiklal Marşının okunması ve bir önceki kararların okunması.

- 1- İlçemiz Günpınar Mahallesinde bulunan Darende – Elbistan yolu olarak geçen cadde isminin Prof. Dr. Metin SÖZEN caddesi olarak değiştirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.09.2025 tarih ve 19831 sayılı teklifinin görüşülmesi.
- 2- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığının 26.08.2025 tarih ve 527 sayılı makam oluruyla Darende Belediye Başkanlığına Çevre düzenleme projesinde kullanılmak üzere 5.000.000 TL mali ve teknik destek bağışının kabulü ve bu çerçevede iş ve işlemleri yürütmek, protokol imzalamak için Belediye Başkanı Sayın Alican BOZKURT'A yetki verilmesi hakkındaki 11.09.2025 tarihli Destek Hizmetleri Müdürlüğüne ait teklifinin görüşülmesi.
- 3- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine istinaden Belediye Meclis Toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.09.2025 tarih ve E-20151 sayılı teklifinin görüşülmesi.
- 4- Ağılbaşı/Başpınar, Beybağı, Çukurkaya, Gökçeören, Karabayır, Kerimli, Palanga, Uzunhasan, Yazıköy, Yenipınar ve Yukarılupınar Mahallelerinde 6831 sayılı Orman Kanununa göre Maliye Hazinesi adına orman sınırları dışarısına çıkarılan 2/b alanlarında, 3402 sayılı Kadastro Kanununa göre yapılacak olan kadastro çalışmalarında görev yapacak bilirkişiler için daha önce 07.07.2025 tarih ve 2025/98 sayılı Meclis kararı ile seçilenlerden eksiklikler olduğu ve ilgili kanun çerçevesinde yeniden seçilmesi hakkındaki 26.09.2025 tarih ve E-20103 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait teklif ve eklerinin görüşülmesi.

- 5- Zaviye Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait 959 ada 1 parselde " Konut Alanından, Özel Sosyal Altyapı Alanı'na " dönüştürülmesini içeren Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.09.2025 tarih ve 486 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile sınırlı alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği sair hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Darende Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.09.2025 tarih ve E-20154 sayılı teklifinin görüşülmesi.
- 6- İlçemiz Balaban Mahallesi 0 ada 3306 ve 3307 parselde bulunan taşınmazdaki 37980/1072483 hisse miktarı olan 346,27 m²'lik alanı okul yapmak üzere Darende İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisi konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22.09.2025 tarih ve E-20050 sayılı teklifinin görüşülmesi.
- 7- Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ulupınar Mahallesi 302 ada 3 parseldeki 7895,74 m²'lik ham toprak vasıflı taşınmaz ile Balaban Mahallesi 171 ada 9 parseldeki 4441,05 m²'lik Kayısı Bahçesi Tarla vasıflı taşınmazların satışı konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hakkındaki Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.09.2025 tarih ve E-20087 sayılı teklifinin görüşülmesi.
- 8- Mülkiyeti Belediyemize ait olan Yeniköy Mahallesi 101 ada 140 parseldeki arsa vasıflı taşınmazın krokide koordinatları sınırlandırılmış A ile gösterilen 30 m²'lik kısmı için Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş.'NİN baz istasyonu yapmak üzere kiralama talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.09.2025 tarih ve E-20098 sayılı teklifinin görüşülmesi.
- 9- Heyiketeği Mahallesi Halime Mahmut KARCI Mahalle Konağı, İbrahimpasha Mahallesi Köşger Hafız Mahalle Konağı, Zaviye Mahallesi Ahmet ve Gülbahar ÇOKYAŞAR Mahalle Konağı, Hacı Derviş Mahallesi Ilıcak Mahalle Konağı, Balaban Mahallesi Balaban Mahalle Konağı ve Yenice Mahallesi Yenice Mahalle Konağının bakımı ve işletmesinin sermayesinin tamamı Darende Belediyesine ait olan Derende Gıda İnşaat Petrol Taşımacılık San ve Tic Ltd. Şirketine devri konusunun Belediye Meclisinde görüşülmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.10.2025 tarih ve E-20199 sayılı teklifinin görüşülmesi.
- 10- Mülkiyeti Darende Belediyesine ait olan Ulupınar Mahallesi 157 ada 8 numaralı parsel üzerinde Ulupınar Mahallesi Mahalle konağı yapımı, bakımı ve işletimi için İş İnsanı Mehmet TUNÇ ile protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Sayın Alican BOZKURT'A yetki verilmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.10.2025 tarih ve E-20197 sayılı teklifinin görüşülmesi.

11- Belediye Encümeninin 12.09.1967 tarih ve 54 nolu kararı ile şu an Zaviye Mahallesi 205 ada 12 nolu parselin içinde kalan ekte sunulan krokide gösterilen 8 numaralı alan 03.10.1967 yılında Belediye Encümenince açık artırma suretiyle ihaleye çıkartılmış ve bu ihale Ali oğlu Muhittin KOCAMEMİK'İN uhdesinde kalmıştır. Arsa bedeli ödediği makbuzlardan anlaşılmaktadır. Söz konusu taşınmaz için tapu devrinin 56413236932 T.C. kimlik numaralı Ali oğlu Muhittin KOCAMEMİK adına yapılması hususunda 08.02.2024 tarih ve 141 sayılı Encümen kararı alınmıştır. Tapu Müdürlüğüne 13.02.2024 tarihinde tapu devir iş ve işlemlerinin yapılması için yazı yazılmıştır. Tapu Müdürlüğü konu ile ilgili Meclis kararı talep etmiştir. Söz konusu Zaviye Mahallesi 205 ada 12 parselde kayıtlı 1160,50 m² taşınmaz üzerinde 596,00 m²'lik hissenin 56413236932 T.C. kimlik numaralı Ali oğlu Muhittin KOCAMEMİK adına tapu devir işlemlerinin yapılması konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.10.2025 tarih ve E-20231 sayılı teklifinin görüşülmesi.