

İ L Â N

DARENDE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisi Olağan toplantısı, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 04.11.2025 Salı günü saat 10.00'da 5393 sayılı kanunu ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince, Belediye Hizmet Binası yeni Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.31.10.2025

Kamuoyuna ve ilgililere duyurulur.


Alican BOZKURT
Belediye Başkanı

Açılış-Yoklama, saygı duruşu ile İstiklal Marşının okunması ve bir önceki kararların okunması.

1-Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 28.10.2025 tarih ve E-20624 sayılı teklifinde Plan Bütçe Komisyonunun 2026 Mali yılı bütçesi için yapmış olduğu çalışmanın Belediye Meclisinde görüşülmesi.

2-Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait 28.10.2025 tarih ve E-20624 sayılı teklifinde Plan Bütçe Komisyonunun 2026 yılı ücret tarifeleri için yapmış olduğu çalışmanın Belediye Meclisinde görüşülmesi.

3-İlçemiz Hacı derviş Mahallesi Kuru Köprü Mevkiinde 913 ada 1 nolu parselin Belediye Encümeninin 1971 tarih ve 29 sayılı kararıyla satılan yere tekabül ettiği, Encümen kararında satılan 612 m² nin 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince imar uygulamasına tabi tutulduğunun anlaşıldığı, bu uygulama sonucu DOP kesintisinin 0,2340 oranınca uygulandığı, Belediye Encümeninin 1971 tarih ve 29 sayılı kararıyla satılan 612,00 m²'lik alanın Hacı derviş Mahallesi 913 ada 1 nolu parsel 728,16 m² olarak oluştuğu, satılan 612,00 m² nin DOP kesintisi sonucu 468,79 m² olarak tahsis edildiği, geriye kalan 259,37 m²'lik hissenin Belediyeye ait olduğunun tespit edildiği, Söz konusu 913 ada 1 nolu parselin 468,79 m²'lik kısmının Hasan Gazi DEVECİ ve Salman DEVECİ'ye ait olduğu, 259,37 m² nin Belediye hissesi olduğundan bahse konu hissenin satışı konusu hakkındaki Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.10.2025 tarih ve E-20630 sayılı teklifinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

4- Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait 30.10.2025 tarih ve E-20649 sayılı teklifinde mülkiyeti Belediyemize ait olup kirada bulunan taşınmazlar için 2026 yılında uygulanacak olan artış bedellerinin Belediyemiz Meclisinde görüşülmesi.

5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.10.2025 tarih ve E-20648 sayılı teklifinde İlçemiz Zaviye Mahallesi mülkiyeti Darende Belediyesine ait 959 ada 1 parselde " Konut Alanından, Özel Sosyal Altyapı Alanına " dönüştürülmesini içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.09.2025 tarih ve 486 sayılı kararı ile onaylandığı. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile sınırlı alanda hazırlanan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Darende Belediye Meclisinin 07.10.2025 tarih ve 124 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildiği, hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği sair hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.10.2025 tarih ve E-20556 sayılı teklifinde İlçemiz İbrahimpasha Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 239 ada 89 parselin bir kısmı ile Hacı derviş Mahallesi mülkiyeti Belediyemize ait 192 ada 1 parselin bir kısmında yer alan, imar planında 6.Etap İbrahimpasha Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan onama sınırı içerisinde kalan, K38C20C3B –K38C20C3C – K39D16D4A – K39D16D4D imar plan paftalarını kapsayan ve Yüksek Öğretim Tesis Alanı ile sınırlı alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği sair hükümleri doğrultusunda Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.