

T.C.
MALATYA
DARENDE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

GAYRI MENKUL SATIŞ İHALE İLANI

- 1-) Mülkiyeti Darendede Belediyesine ait aşağıda niteliği,yeri ve miktarı belirtilen taşınmazın satışı yapılacaktır.
- 2-) İhaleye ait şartname ve ekleri,Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 500,00-TL karşılığında temin edilebilir
- 3-) İhale, Darendede Belediyesi hizmet binasında aşağıda belirtilen tarih ve saatte 2886 Sayılı DİK nun 45.Maddesi Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır
- 4-) İhale Pey miktarı muhammen üzerinden başlayacak ve artırımlar 1000 TL den az olmayacaktır.
- 5-) İhale bedeli üzerinden %3 geçici ve %6 kesin teminat alınır, tedavüldeki Türk Parası ve banka teminat mektupları teminat olarak kabul edilecektir.
- 6-) İstenilen belgeler:
(Bu Belgeler İhale gününden bir gün önce Saat: 17:00'ye kadar Emlak İstimlak veya Yazı İşleri Müdürlüğüne verilecektir.Süresinde teslim etmeyenler ihayele katılamayacaktır.)
 - a) İhale dokümanı aldığına ilişkin makbuz .
 - b) Geçici teminat yatırdığına ilişkin makbuz.
 - c) Nüfus cüzdanı fotokopisi
 - d) Tebligat için adres beyanı ve Taahhütname (e-devletten veya Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alınacak)
 - e) Belediyeye vadesi geçmiş borcu olmadığına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü onaylı yazı (Belediye Veznesinden alınacak)
 - f) İhaleye temsilen katılıyorsa yetkili olduğuna ilişkin belgeleri vermek zorundadır
 - g) Ortak girişim olarak ihaleye girilmesi halinde "Ortak Girişim Beyannamesi".

7-) Satışı yapılacak Taşınmazın

S.No	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Cinsi	Muhammen Bedeli	Geçici Teminatı	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Balaban	171	9	4441.05	Kayısı Bahçesi Tarla	3.330.787,50	99.930,00	25.12.2025	10:00
2	Ayvalı	0	30	3.265,00	Arsa	979.500,00	29.385,00	25.12.2025	10:10
3	Ulupınar	196	7	10.440,60	Tarla	1.670.496,00	50.115,00	25.12.2025	10:20
4	Ulupınar	213	3	393.23	Arsa	294.922.50	8.850,00	25.12.2025	10:30
5	Zaviye	959	1	4899.65	Arsa	2.008.856,50	60.270,00	25.12.2025	10:40
6	Balaban	0	3182	130,00	Daire	2.250.000,00	67.500,00	25.12.2025	10:50